

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL
MIERCUREA - CIUC

H O T Ă R Ă R E A Nr. 9/2008

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL „C S Í K I P L A Z A ”, strada Iancu de Hunedoara nr. 26 din municipiul Miercurea - Ciuc, proiect nr. 717/2007, elaborat de S.C. ARHITECTURA S.R.L., în vederea realizării unui centru comercial, prin schimbarea destinației inițiale a terenului prevăzut în P.U.G. pentru unități industriale, - în zonă pentru instituții publice și servicii

Consiliul Local Municipal Miercurea - Ciuc, întrunit în ședința ordinară din 25 ianuarie 2008 ;
Având în vedere Raportul de specialitate nr. 16.169/2007 al Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea- Ciuc ;
Văzând Rapoartele comisiilor :
-de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător;
-pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ;
-de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat ;
Având în vedere proiectul nr. 717/2007 - faza P.U.Z., elaborat de S.C. ARHITECTURA S.R.L. ;
Luând în considerare prevederile Studiului preliminar pentru reactualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Miercurea Ciuc, proiect nr. U 018 MC /2006, elaborat de S.C. PLANWERK S.R.L., - Cluj – Napoca, și avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 954 din 10. 10. 2007, eliberat de Primăria Municipiului Miercurea Ciuc ;
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Metodologiei de elaborare și cadru conținut a documentațiilor de urbanism elaborat de Urbanproiect București (INCD – 2005) ;
În temeiul articolului nr. 36 alineatul (2), litera c), alineatul (5), litera c) și art. nr. 45 alineatul (2), litera e) și art.115, alineatul (1), litera b) din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă soluțiile și prevederile **PLANULUI URBANISTIC ZONAL „C S Í K I P L A Z A ”**, pe strada Iancu de Hunedoara nr.26 din municipiul Miercurea - Ciuc, proiect nr. 717 /2007, elaborat de S.C. ARHITECTURAS.R.L., în vederea realizării unui centru comercial, prin schimbarea destinației inițiale a terenului prevăzut în P.U.G. pentru unități industriale, - în zonă pentru instituții publice și servicii.

Art.2 Realizarea străzilor de acces se face conform P.U.Z. de către beneficiar.

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Ráduly Róbert Kálmán, și Serviciul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc.

Art.4. Prezenta hotărâre **se comunică :**

- a) Instituției Prefectului Județului Harghita ;
- b) S.C. ARHITECTURA S.R.L.;
- c) S.C. NORTH GATE PLAZA S.R.L.- București;
- d) Serviciului de urbanism și amenajare a teritoriului;

Miercurea - Ciuc, 25 ianuarie 2008.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
ORBÁN LÁSZLÓ

Contrasemnează - secretar
Paizs Gyöngyi Juliánna