



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 339/2022

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții: „ Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii ” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții “Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 octombrie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 54095 din data de 05.10.2022 al viceprimarului Bors Béla;

Raportul de specialitate cu nr. 54099 din data de 05.10.2022 întocmit de Serviciul achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții: „ Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii ”.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- Economice, servicii publice și comerț;
- Juridice;
- Urbanism;

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 43/16.02.2022 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2022 și estimări pentru anii 2023-2025, cu modificările și completările ulterioare;
 - Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 84.02.03.03. – „ Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii”;
 - Hotărârea nr. 313/2021 privind aprobarea cererii de finanțare (CF) și a devizului general estimativ (DG) pentru obiectivul de investiții: “Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii”, cu modificările și completările ulterioare;
 - Documentația a obținut avizul Comisiei Tehnico – Economice în data de 13/05.10.2022.
- În baza prevederilor:
- Art. 44 al legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului , cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de urgență nr. 95/6.09.2021, pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
 - Ordinul 1333/22.09.2021 al MDLPA privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;



- Hotărârea nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârile Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobată prin H.G. NR. 925/1995, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129 alin. (2). literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit k), m), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. -Se aprobă documentația tehnico-economică- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii " aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de Proiect Consulting SRL, înregistrat la Municipiul Miercurea Ciuc cu nr. de înregistrare 54011/25.10.2021 și 6371/07.02.2022;

Art. 2. -Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii" , conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții: "Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii", conform **Anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

Art. 4.- Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Miercurea Ciuc a sumei de 8.682.835,68 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin.(1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5.- Conform art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 43/2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2022 și estimări pentru anii 2023-2025, investiția va fi finanțată din subcapitolul 84.02.03.03, titlu 71.01.01.

Art. 6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Bors Béla, Serviciul achiziții publice și investiții, Direcția economică – Biroul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului dl. Bors Béla;
- d) Serviciului de achiziții publice și investiții;
- e) Direcției economice – Birou financiar-contabil;
- f) S.C. PROIECT CONSULTING S.R.L. , prin grija Serviciului de achiziții publice și investiții.

Președintele ședinței
ÁBRAHÁM ELŐD LAJOS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



PRIMĂRIA MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA VÁROSHÁZA

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI INVESTIȚII
KÖZBESZERZÉSI ÉS BERUHÁZÁSI OSZTÁLY
0266 315 120 | 216, 229, 230, 231

Anexa nr. 2 la HCL 339/202

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții :

Reabilitare strada Zorilor și Salcâm, Reabilitare strada Fabricii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	TOTAL CAPITOL 1	35,000.00	6,650.00	41,650.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	19,800.00	3,762.00	23,562.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,200.00	1,368.00	8,568.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	249,422.44	47,390.26	296,812.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	66,680.00	12,669.20	79,349.20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4,600.00	874.00	5,474.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	158,142.44	30,047.06	188,189.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	238,213.07	45,260.48	283,473.55
	TOTAL CAPITOL 3	534,635.51	101,580.74	636,216.25
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22,717,778.03	4,316,377.82	27,034,155.85
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13,004,124.90	2,470,783.73	15,474,908.63

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,778,666.96	527,946.72	3,306,613.68
4.1.3	Lucrari finantate buget local Canalizare pluviala si iluminat public	6,934,986.17	1,317,647.37	8,252,633.54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		22,717,778.03	4,316,377.82	27,034,155.85
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	31,600.00	6,004.00	37,604.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26,000.00	4,940.00	30,940.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,600.00	1,064.00	6,664.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	252,895.56	0.00	252,895.56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	113,588.89	0.00	113,588.89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	22,717.78	0.00	22,717.78
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	113,588.89	0.00	113,588.89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,578,279.19	299,873.05	1,878,152.24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	285.00	1,785.00
TOTAL CAPITOL 5		1,864,274.74	306,162.05	2,170,436.79
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		25,151,688.28	4,730,770.61	29,882,458.89
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		22,778,778.03	4,327,967.82	27,106,745.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	29,882,458.89
buget de stat	21,199,623.21



buget local	8,682,835.68
-------------	--------------

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,004,124.90	9,713,653.13
Valoare investitie	14,397,345.35	10,754,342.93
Cost unitar aferent investiției	4,875,497.92	3,641,836.41
Cost unitar aferent investiției (EURO)	985,048.57	735,798.85

Data	22-09-21
Curs Euro	4.9495
Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitor beneficiar/locuitori echivalenti beneficiari/ km)	2.95



Proiectant,
Lukács Péter

Inițiat de
Viceprimar
Bors Béla

Verificat
Șef serviciu
Kurkó Enikő



Vizat juridic

Avizat pentru legalitate
Consiliu juridic
Zetényi Mária

Elaborat/redactat
Consilier

Orbán Márta

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
ABRAHAM ELŐS LAJOS



SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA-CIUC
WOHLFART RUDOLF