



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 115/2024

privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 99/2002 încheiat cu ÖCSI FUEL S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința extraordinară din data de 21 mai 2024;

Având în vedere cererea ÖCSI FUEL S.R.L. cu nr. 22240/14.05.2024, prin care solicită prelungirea contractului de concesiune, având ca obiect concesionarea terenului, în suprafață de 121 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 18, jud. Harghita;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 22586/16.05.2024 și Raportul de specialitate nr. 22590/16.05.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune cu nr. 99/2002 încheiat cu ÖCSI FUEL S.R.L.;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;

În temeiul art. 306 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 327 alin. (2), art. 354, art. 362, alin. (1)(3), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea cu 11 ani a duratei Contractului de concesiune nr. 99/2002, încheiat cu ÖCSI FUEL S.R.L.

(2) Terenul concesionat în suprafață de 121 mp, aferent spațiului, este situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 18, jud. Harghita, este înscris în Cartea funciară nr. 56383 Miercurea-Ciuc.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de concesiune nr. 99/2002, conform **Anexei** – Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Concesionarului ÖCSI FUEL S.R.L. prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



MODEL ACT ADIȚIONAL nr. 3/2024
La Contractul de concesiune nr. 99/2002

Încheiat între:

1. **MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC**, cu sediul în Miercurea-Ciuc, Piața Cetății nr. 1, având cont nr. RO82TREZ35121300205XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc și cod fiscal 4245747, reprezentat de Bors Bela, viceprimar, în calitate de **CONCEDENT**, și
2. **ÖCSI FUEL S.R.L.**, cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 7, jud. Harghita, având număr de ordine la Registrul Comerțului J19/873/1994, cod fiscal nr. 6266290, reprezentată legal prin Kurkó János György, administrator, în calitate de **CONCESIONAR**.

Ținând cont de Contractul de concesiune nr. 99/2002, asupra terenului în suprafață de 121 mp, aferent spațiului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 18;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc cu nr. 115 privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 99/2002 încheiat cu ÖCSI FUEL S.R.L., Contractul de concesiune nr. 99/2002 se modifică cu acordul părților, începând cu data 21.05.2024:

Art. I. Se introduce un articol nou, art. 3.1. la Cap. III. Termenul contractului și va avea următorul cuprins:

„ **art. 3.1.** Contractul de concesiune se prelungește cu 11 ani, respectiv până la data 20.05.2035.”

Art. II. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, cu valoare juridică egală, 2 exemplare pentru concedent și 1 exemplar pentru concesionar.

CONCEDENT
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

CONCESIONAR
ÖCSI FUEL S.R.L.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF